

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH ĐẮK NÔNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **5204** /UBND-TCĐ

Đắk Nông, ngày **19** tháng 9 năm 2017

V/v giải quyết đơn  
của công dân

Kính gửi: Sở Tài nguyên và Môi trường.

Ủy ban nhân dân tỉnh Đắk Nông nhận được đơn của ông Hoàng Xuân Cường, thường trú tại tổ dân phố 3, phường Nghĩa Tân, thị xã Gia Nghĩa, tỉnh Đắk Nông.

Nội dung: Kiến nghị về việc không được cấp đất tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất của gia đình ông để xây dựng khu tái định cư Sùng Đức (Nội dung cụ thể có đơn gửi kèm).

Sau khi xem xét, UBND tỉnh chỉ đạo như sau:

Giao Sở Tài nguyên và Môi trường kiểm tra, xử lý nội dung kiến nghị của hộ ông Cường theo quy định và có văn bản trả lời cho công dân. Trường hợp vượt thẩm quyền giải quyết thì báo cáo đề xuất UBND tỉnh xử lý. Báo cáo kết quả về UBND tỉnh trước **ngày 25/9/2017./.**

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- CVP, các PCVP UBND tỉnh;
- Ông: Hoàng Xuân Cường (để biết);
- Lưu: VT, NC, NN, BTCĐ (H).

02

**TL. CHỦ TỊCH  
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG  
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**



**Trần Văn Diêu**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

**ĐƠN KIẾN NGHỊ**

Kính gửi: **Ông Trương Thanh Tùng**  
**TUV, Phó Chủ tịch UBND tỉnh Đắk Nông**

Tôi tên: Hoàng Xuân Cường, sinh ngày 18/9/1969.

Hộ khẩu thường trú: Tổ Dân phố 3, phường Nghĩa Tân, thị xã Gia Nghĩa, tỉnh Đắk Nông. Số điện thoại: 0935.106.289.

Là đảng viên Đảng cộng sản Việt Nam; gia đình chính sách (có bố là Hoàng Trọng Kỳ đã hy sinh trong sự nghiệp chống Mỹ cứu nước).

Nay tôi làm đơn này kính trình lên Quý cơ quan, kính mong Quý cơ quan xem xét, giải quyết một việc như sau:

Năm 2004, do điều kiện kinh tế gia đình gặp nhiều khó khăn, không có chỗ ở ổn định để an tâm công tác. Được sự quan tâm tạo điều kiện của Ngân hàng Tôi đã vay tiền và mua 01 lô đất để làm nhà ở. Tổng diện tích lô đất: 1.000m<sup>2</sup> (dài: 100m; rộng: 10m) đã được Ủy ban nhân dân huyện Đắk Nông cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 006946/QSDĐ, ngày 30/9/2004 mang tên Hoàng Xuân Cường. Sau khi có quyết định QSDĐ Tôi tiếp tục vay vốn Ngân hàng thông qua hình thức tín chấp (trừ vào lương hàng tháng) và vay mượn thêm của anh em họ hàng, bà con thân thích đã xây dựng 01 ngôi nhà cấp 4, loại nhà: Móng xếp đá, tường xây lửng cao 1m + ván kết hợp, mái lợp tôn (tol), nền xi măng; tổng diện tích xây dựng là: 88.5m<sup>2</sup> và đưa vào sử dụng tháng 02/2004 (có giấy xác nhận của chính quyền địa phương). Với niềm vui có nhà cửa ổn định, chí thú làm ăn, an tâm công tác để tích góp tiền trả nợ và phụ giúp mẹ già thường xuyên đau yếu. Nhưng niềm vui ấy kéo dài chưa được bao lâu thì ngày 20/02/2007 gia đình Tôi nhận được Quyết định số 159/QĐ-UBND, ngày 13/02/2007 của Chủ tịch UBND thị xã Gia Nghĩa về việc thu hồi đất tại phường Nghĩa Tân, thị xã Gia Nghĩa. Lý do thu hồi: Xây dựng khu tái định cư Sùng Đức 131,5ha (trong đó có đất và nhà ở của gia đình Tôi); các Quyết định số 681/QĐ-UBND, ngày 02/6/2008 V/v phê duyệt Phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư công trình: Xây dựng Khu số 2 thuộc khu quy hoạch dân cư Sùng Đức. Địa điểm: Phường Nghĩa Tân, thị xã Gia Nghĩa và Quyết định số 682/QĐ-UBND, ngày 02/6/2008 V/v phê duyệt Phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư công trình: Xây dựng Khu số 5 thuộc khu quy hoạch dân cư Sùng Đức. Địa điểm: Phường Nghĩa Tân, thị xã Gia Nghĩa của Chủ tịch UBND tỉnh Đắk Nông ban hành. Mặc dù là rất buồn nhưng thiết nghĩ đây là chủ trương lớn của Đảng và Nhà nước, hơn nữa mình là cán bộ đảng viên, gia đình chính sách phải gương

mẫu chấp hành chủ trương chung để bà con hàng xóm noi theo, tạo điều kiện cho các cơ quan Nhà nước tiến hành được thuận lợi nhanh chóng. Gia đình Tôi đã tự nguyện tháo dỡ các công trình nêu trên và bàn giao mặt bằng cho Nhà nước đúng thời gian quy định và không có khiếu nại gì chỉ làm đơn yêu cầu Chủ đầu tư trình cơ quan Nhà nước có thẩm quyền xem xét, tạo điều kiện giúp đỡ cho gia đình Tôi được cấp một lô đất tái định cư. Kể từ ngày bàn giao mặt bằng cho đến nay năm nào gia đình Tôi cũng làm đơn gửi đến Trung tâm Đo đạc và Tư vấn Tài nguyên Môi trường, Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đắk Nông với mong muốn là được cấp 01 lô đất tái định cư theo quy định của pháp luật. Sau khi bàn giao mặt bằng cho Nhà nước gia đình Tôi không còn chỗ ở nào khác cộng với việc mẹ tôi thường xuyên đau ốm không ai chăm sóc nên Tôi đã làm đơn xin nghỉ phép để về quê chăm mẹ (là vợ của liệt sỹ Hoàng Trọng Kỳ). Thế nhưng không hiểu vì lý do gì mỗi lần trả lời đơn kiến nghị của Tôi, Trung tâm Đo đạc và Tư vấn Tài nguyên Môi trường tỉnh đều viện dẫn Báo cáo của Sở Tài nguyên-Môi trường: “Việc giao đất tái định cư đối với trường hợp đặc biệt chỉ xem xét giải quyết đối với hộ có nhu cầu thực sự và cấp thiết về chỗ ở, còn ông Cường đang sinh sống tại Bình Định nên việc ông Cường đề nghị được giao đất tại thị xã Gia Nghĩa, tỉnh Đắk Nông là không hợp lý. Do đó, không có cơ sở xem xét bố trí tái định cư cho ông Cường” tại Công văn số 147/ CV-TTĐĐ ngày 19/6/2013 và Công văn số 202/CV-TTĐĐ ngày 12/9/2014. Rất thất vọng với việc trả lời của Trung tâm Đo đạc và Tư vấn Tài nguyên Môi trường tỉnh, cộng với việc mẹ tôi thường xuyên đau yếu phải nằm viện một mình không có người chăm sóc, buộc Tôi phải đưa mẹ tôi về ở tạm thời nhà anh trai tại Thôn 5, xã Quảng Tín, huyện Đắk R' Lấp, tỉnh Đắk Nông để chăm sóc thuốc men hàng ngày cho bà.

Tôi xin cam đoan Tôi vẫn còn hộ khẩu tại Tổ Dân phố 3, phường Nghĩa Tân, thị xã Gia Nghĩa từ năm 2004 đến nay và khẳng định là Tôi đang có nhu cầu thực sự và cấp thiết về nhà ở. Nếu Tôi nói sai tôi hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật.

Vậy, nay tôi làm đơn này kính mong Quý cơ quan xem xét, tạo điều kiện giúp đỡ bố trí cho Tôi được cấp 01 lô đất tái định cư để Tôi ổn định cuộc sống.

Tôi xin chân thành cảm ơn!

Gia Nghĩa, ngày 11 tháng 9 năm 2017

**Kính Đơn**

**Ghi chú:** Vì nhà đã giải tỏa, hiện không có nhà ở, xin vui lòng liên hệ: Ông Hoàng Trọng Liên. Số nhà 66, QL 14, thôn 5, xã Quảng Tín, huyện Đắk R' Lấp, tỉnh Đắk Nông hoặc Di động số: 0976. 906.234. Xin cảm ơn!

  
**Hoàng Xuân Cường**