

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐẮK NÔNG **CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /QĐ-UBND

Đắk Nông, ngày tháng 3 năm 2022

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất của Công ty Cổ phần Nông nghiệp công nghệ cao; đồng thời, giao cho Công ty phát triển hạ tầng Khu công nghiệp Tâm Thắng để quản lý theo quy định của pháp luật về khu công nghiệp

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐẮK NÔNG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 02/2015/TT-BTNMT ngày 27 tháng 01 năm 2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết một số Điều của Nghị định số 43/2014/NĐ-CP và Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 52/TTr-STNMT ngày 14 tháng 3 năm 2022.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi diện tích 77.455,9 m² đất của Công ty Cổ phần Nông nghiệp công nghệ cao; đồng thời, giao cho Công ty phát triển hạ tầng Khu công nghiệp Tâm Thắng để quản lý theo quy định của pháp luật về khu công nghiệp, cụ thể như sau:

- Vị trí, ranh giới thửa đất: Thửa CN16-2, Tờ bản đồ số TĐ 02 – 2018, Khu công nghiệp Tâm Thắng, xã Tâm Thắng, huyện Cư Jút, tỉnh Đắk Nông.

- Hiện trạng thửa đất: Đất trống.

* Lý do thu hồi: Công ty Cổ phần Nông nghiệp công nghệ cao không đưa diện tích đất nêu trên vào sử dụng (theo quy định tại khoản 36, Điều 2 Nghị định

số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai).

Điều 2.

1. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường:

- Chủ trì, phối hợp với các Sở, Ban, ngành và các đơn vị có liên quan thực hiện thu hồi và bàn giao đất tại thực địa.

- Thực hiện thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp và cập nhật, chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

2. Giao Công ty phát triển hạ tầng Khu công nghiệp Tâm Thắng có trách nhiệm quản lý, sử dụng diện tích đất nêu trên theo quy định của pháp luật về khu công nghiệp.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Kế hoạch và Đầu tư, Xây dựng, Tài chính; Trưởng Ban quản lý các Khu công nghiệp tỉnh; Chủ tịch UBND huyện Cư Jút; Chủ tịch UBND xã Tâm Thắng; Giám đốc Công ty phát triển hạ tầng Khu công nghiệp Tâm Thắng; Giám đốc Công ty Cổ phần Nông nghiệp công nghệ cao và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Sở TT&TT (để đăng tải trên trang TTĐT tỉnh);
- Các PCVP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, KT, NNTNMT(Ch).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Lê Trọng Yên