

QUYẾT ĐỊNH

Về việc điều chỉnh Quyết định cho thuê đất, đồng thời cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho Công ty TNHH Hùng Cá

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐẮK NÔNG

Căn cứ Luật Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 5 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 1510/QĐ-UBND ngày 05 tháng 10 năm 2015 của UBND tỉnh Đắk Nông về việc cho Công ty TNHH Hùng Cá thuê đất, thuê rừng; Quyết định số 2436/QĐ-UBND ngày 30 tháng 12 năm 2016 của UBND tỉnh Đắk Nông về việc cho Công ty TNHH Hùng Cá thuê rừng;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 146/TTr-STNMT ngày 26 tháng 4 năm 2017,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1.

1. Điều chỉnh mục đích sử dụng đất đối với nội dung “*Xây dựng cơ sở hạ tầng: 5,12 ha, trong đó mở mới đường giao thông: 1,06 ha; quy hoạch xây dựng cơ bản: 4,06 ha*” tại Điều 1, Quyết định số 1510/QĐ-UBND ngày 05/10/2015 của UBND tỉnh Đắk Nông, thành: “*Quản lý, bảo vệ và sản xuất kinh doanh rừng tự nhiên: 5,12 ha*”.

* Các nội dung khác thực hiện theo Quyết định số 1510/QĐ-UBND ngày 05 tháng 10 năm 2015 của UBND tỉnh Đắk Nông về việc cho Công ty TNHH Hùng Cá thuê đất, thuê rừng.

2. Cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CE 114405 cho Công ty TNHH Hùng Cá, địa chỉ trụ sở: cụm công nghiệp Thanh Bình, ấp Bình Chánh, xã Bình Thành, huyện Thanh Bình, tỉnh Đồng Tháp.

2.1. Tổng diện tích: 13.213.800 m² (bằng chữ: Mười ba triệu hai trăm mười ba nghìn tám trăm mét vuông).

2.2. Vị trí đất: Xã Đăk Wil, huyện Cư Jút, tỉnh Đắk Nông.

2.3. Mục đích sử dụng: Thực hiện dự án đầu tư quản lý, bảo vệ và sản xuất kinh doanh rừng, cụ thể:

- Quản lý, bảo vệ rừng không tác động: 2.515.500 m².
- Quản lý, bảo vệ kết hợp trồng xen cây Mắc ca vào các khoảng trống trong rừng: 3.956.600 m².
- Quản lý, bảo vệ, nuôi dưỡng và kinh doanh rừng: 6.540.500 m².
- Khoanh nuôi, bảo vệ rừng kết hợp trồng xen cây nông nghiệp, dược liệu dưới tán rừng và làm giàu rừng: 22.500 m².
- Quản lý sử dụng theo nguyên trạng: 178.700 m², trong đó: đường hiện có là 59.300 m², suối là 119.400 m².

2.4. Thời hạn sử dụng: đến ngày 05 tháng 10 năm 2065.

2.5. Nguồn gốc: Nhà nước cho thuê đất trả tiền hàng năm.

3. Về tài sản gắn liền với đất: Chưa chứng nhận quyền sở hữu.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Tài chính; Cục trưởng Cục Thuế tỉnh; Chủ tịch UBND huyện Cư Jút; Giám đốc Công ty TNHH Hùng Cá và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Các PCVP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, NN (Th).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Trương Thanh Tùng