

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất của Trường mầm non Sơn Ca và Trường tiểu học Phan Chu Trinh giao UBND huyện Krông Nông quản lý, bố trí sử dụng

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐẮK NÔNG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 142/TTr-STNMT ngày 21 tháng 4 năm 2017,

QUYẾT ĐỊNH

Điều 1.

1. Thu hồi 747 m² đất của Trường mầm non Sơn Ca giao UBND huyện Krông Nông quản lý, bố trí sử dụng theo quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất; đồng thời, thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BB 803669 đã cấp cho Trường mầm non Sơn Ca ngày 06 tháng 10 năm 2010.

- Vị trí khu đất: Thửa đất số 01, Tờ bản đồ số 00 tại thôn Nam Trung, xã Nam Đà, huyện Krông Nông, tỉnh Đắk Nông.

(Có trích lục địa chính thửa đất kèm theo)

- Hiện trạng khu đất: Có 02 phòng học.

- Lý do thu hồi: Trường mầm non Sơn Ca không có nhu cầu sử dụng đất, tự nguyện trả lại đất.

2. Thu hồi 7.293 m² đất của Trường phổ thông cơ sở Nam Đà 3 (nay là Trường tiểu học Phan Chu Trinh) giao UBND huyện Krông Nông quản lý, bố trí sử

dụng theo quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất; đồng thời, thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số A 085575 cấp ngày 03/8/1990.

- Vị trí khu đất: Thửa đất số 230, Tờ bản đồ số 08 tại thôn Nam Hải, xã Nam Đà, huyện Krông Nô, tỉnh Đắk Nông

(Có trích lục địa chính thửa đất kèm theo)

- Hiện trạng khu đất: Có 01 dãy phòng học và 01 đài phun nước.

- Lý do thu hồi: Trường tiểu học Phan Chu Trinh không có nhu cầu sử dụng đất, tự nguyện trả lại đất.

Điều 2.

1. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường:

- Chủ trì, phối hợp với các đơn vị có liên quan xác định mốc giới, thu hồi, bàn giao đất tại thực địa cho UBND huyện Krông Nô; cập nhật, chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

- Thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BB 803669 cấp ngày 06/10/2010 của Trường mầm non Sơn Ca và Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số A 085575 cấp ngày 03/8/1990 của Trường tiểu học Phan Chu Trinh.

2. Giao UBND huyện Krông Nô:

- Xử lý tài sản gắn liền với đất của Trường mầm non Sơn Ca và Trường tiểu học Phan Chu Trinh theo quy định hiện hành.

- Quản lý theo đúng diện tích, đúng ranh giới khu đất được giao; bố trí sử dụng đất theo đúng quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất đã được phê duyệt; chấp hành nghiêm chỉnh các quy định của pháp luật về đất đai.

Điều 4. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Giáo dục và Đào tạo; Chủ tịch UBND huyện Krông Nô; Chủ tịch UBND xã Nam Đà; Hiệu trưởng các trường: Mầm non Sơn Ca, Tiểu học Phan Chu Trinh; Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. *TRƯ*

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Các PCVP UBND tỉnh;
- Công thông tin điện tử tỉnh;
- Lưu: VT, NN (Ho).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Trương Thanh Tùng

TRÍCH ĐO ĐỊA CHÍNH THỬA ĐẤT

(Kèm theo Quyết định số **7.32**/QĐ-UBND ngày **03** tháng **5** năm 2017 của UBND tỉnh)

1. Số thứ tự thửa đất: 01 ; Tờ bản đồ số: 00
Thôn Nam Trung, xã Nam Đà, huyện Krông Nô, tỉnh Đắk Nông.

2. Diện tích: 747 m²

3. Mục đích sử dụng đất: Đất cơ sở giáo dục - đào tạo

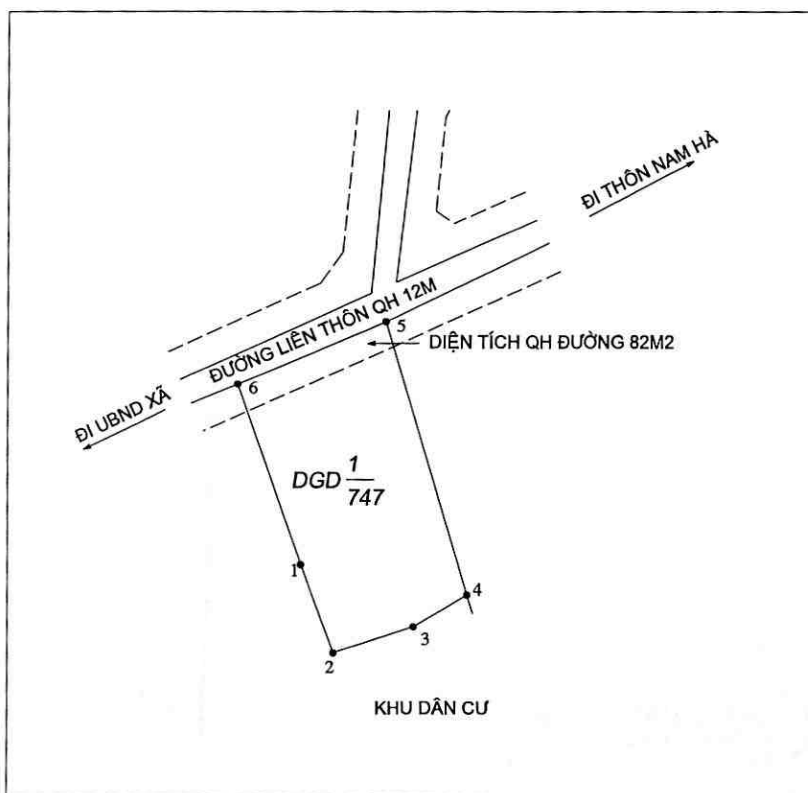
4. Tên người sử dụng đất: Trường mầm non Sơn Ca

Địa chỉ : Thôn Nam Trung, xã Nam Đà, huyện Krông Nô, tỉnh Đắk Nông.

5. Các thay đổi của thửa đất so với giấy tờ pháp lý

6. Bản vẽ thửa đất:

6.1. Sơ đồ thửa đất:



6.2. Chiều dài cạnh thửa

Cạnh	Chiều dài (m)
1-2	12.99
2-3	11.48
3-4	8.50
4-5	39.20
5-6	21.85
6-1	26.38

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

KT/ CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Trương Thanh Tùng

TRÍCH LỤC BẢN ĐỒ ĐỊA CHÍNH

(Kèm theo Quyết định số **732/QĐ-UBND** ngày **03** tháng **5** năm 2017 của UBND tỉnh)

1. Số thứ tự thửa đất: 230 ; Tờ bản đồ số: 08
Thôn Nam Hải, xã Nam Đà, huyện Krông Nô, tỉnh Đắk Nông.

2. Diện tích: 7.293 m²

3. Mục đích sử dụng đất: Đất cơ sở giáo dục - đào tạo

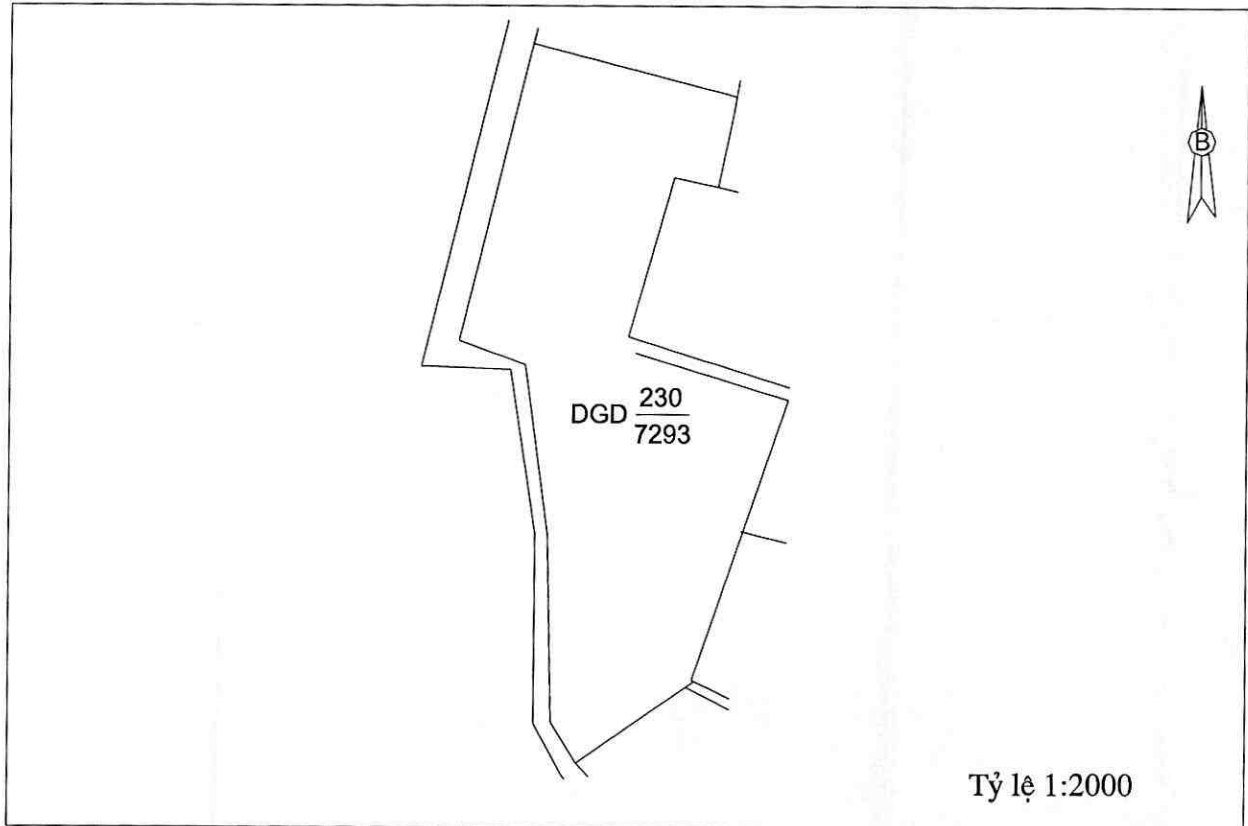
4. Tên người sử dụng đất: Trường tiểu học Phan Chu Trinh

Địa chỉ : Thôn Nam Hải, xã Nam Đà, huyện Krông Nô, tỉnh Đắk Nông.

5. Các thay đổi của thửa đất so với giấy tờ pháp lý

6. Bản vẽ thửa đất:

6.1. Sơ đồ thửa đất:



TM. ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

KT/ CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Trương Thanh Tùng