

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc thu hồi đất của Công ty TNHH MTV Cảnh Phát để xây dựng  
Chốt chiến đấu Dân quân thường trực xã Thuận Hà, huyện Đắk Song**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐẮK NÔNG**

- Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;*
- Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*
- Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;*
- Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;*
- Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;*
- Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;*
- Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;*
- Căn cứ Thông tư số 02/2015/TT-BTNMT ngày 27 tháng 01 năm 2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết một số Điều của Nghị định số 43/2014/NĐ-CP và Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ;*
- Căn cứ Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các Thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;*
- Căn cứ Nghị quyết số 166/NQ-HĐND ngày 28/10/2021 của HĐND tỉnh thông qua Danh mục bổ sung các dự án cần thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng trên địa bàn tỉnh Đắk Nông năm 2021;*
- Căn cứ Nghị Quyết số 165/NQ-HĐND ngày 28/10/2021 của HĐND tỉnh về việc cập nhật, điều chỉnh quy hoạch ba loại rừng tỉnh Đắk Nông;*



Căn cứ Quyết định số 235/QĐ-UBND ngày 08/02/2021 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2021 huyện Đắk Song, tỉnh Đắk Nông;

Căn cứ Quyết định số 2309/QĐ-BQP ngày 21/7/2021 của Bộ Quốc phòng về việc phê duyệt chủ trương đầu tư xây dựng Công trình Chốt chiến đấu dân quân thường trực xã Thuận Hà, huyện Đắk Song, tỉnh Đắk Nông;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 256/TTr-STNMT ngày 09 tháng 11 năm 2022.

## QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Thu hồi 30.027,6m<sup>2</sup> đất của Công ty TNHH MTV Cảnh Phát thuộc thửa số 1, 2, 3 mảnh trích đo địa chính số 01-2021, thôn 8 xã Thuận Hà do Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đắk Nông đo đạc ngày 08/6/2021 và được Sở Tài nguyên và Môi trường ký duyệt ngày 15/6/2021.

- Hiện trạng thửa đất: Đất trồng cây lâu năm.

\* Lý do thu hồi: Thực hiện xây dựng Chốt dân quân thường trực xã Thuận Hà (thu hồi đất vì mục đích quốc phòng, an ninh theo Khoản 1, Điều 61 Luật Đất đai năm 2013).

### **Điều 2.**

#### 1. Yêu cầu UBND huyện Đắk Song

- Chỉ đạo Ban Quản lý dự án và Phát triển quỹ đất huyện Đắk Song quản lý chặt chẽ diện tích đất đã thu hồi và tổ chức triển khai thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ theo đúng quy định của pháp luật hiện hành.

- Chỉ đạo UBND xã Thuận Hà có trách nhiệm giao quyết định này cho Công ty TNHH MTV Cảnh Phát, đồng thời niêm yết quyết định này tại trụ sở UBND xã Thuận Hà, tại nơi sinh hoạt chung cộng đồng dân cư nơi có đất thu hồi.

2. Công ty TNHH MTV Cảnh Phát: Bàn giao đất và tài sản gắn liền với đất cho UBND huyện Đắk Song sau khi thực hiện xong việc bồi thường, hỗ trợ theo quy định.

3. Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với các đơn vị có liên quan thực hiện thu hồi và bàn giao đất tại thực địa; chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

4. Bộ Chỉ huy Quân sự tỉnh: Lập hồ sơ xin giao đất và cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất để xây dựng Chốt chiến đấu Dân quân thường trực xã Thuận Hà, huyện Đắk Song sau khi UBND huyện Đắk Song thực hiện xong việc bồi thường, hỗ trợ theo quy định.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.



Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Xây dựng, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn; Chỉ huy trưởng Bộ Chỉ huy Quân sự tỉnh; Chủ tịch UBND huyện Đắc Song; Giám đốc Công ty TNHH MTV Cảnh Phát và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này././

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Các PCVP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, CTTĐT, NNTNMT(L).

4

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**



**Lê Trọng Yên**

