

Số: 2034/QĐ-UBND

Đắk Nông, ngày 25 tháng 12 năm 2017

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc giải quyết khiếu nại của ông Phạm Văn Hương, trú tại
thôn Boong Ring, xã Năm N'Jang, huyện Đắk Song
(lần hai)**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐẮK NÔNG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;
Căn cứ Luật Khiếu nại năm 2011;
Căn cứ Luật Đất đai năm 2003;
Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;
Căn cứ Nghị định số 75/2012/NĐ-CP ngày 03 tháng 10 năm 2012 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Khiếu nại;
Căn cứ Nghị định số 197/2004/NĐ-CP ngày 03 tháng 12 năm 2004 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;
Căn cứ Nghị định số 69/2009/NĐ-CP ngày 13 tháng 8 năm 2009 của Chính phủ quy định bổ sung về quy hoạch sử dụng đất, giá đất, thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ và tái định cư;
Căn cứ Thông tư số 116/2004/TT-BTC ngày 07 tháng 12 năm 2004 của Bộ Tài chính về việc hướng dẫn thực hiện Nghị định số 197/2004/NĐ-CP ngày 03 tháng 12 năm 2004 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;
Căn cứ Thông tư số 07/2013/TT-TTCP ngày 31/10/2013 của Thanh tra Chính phủ quy định quy trình giải quyết khiếu nại hành chính;
Căn cứ Quyết định số 05/2010/QĐ-UBND ngày 23 tháng 02 năm 2010 của UBND tỉnh Đắk Nông về việc ban hành Quy định hướng dẫn cụ thể một số nội dung về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Đắk Nông;
Xét đơn khiếu nại ngày 06 tháng 02 năm 2017 của ông Phạm Văn Hương, trú tại thôn Boong Ring, xã Năm N'Jang, huyện Đắk Song, tỉnh Đắk Nông;
Xét đề nghị của Chánh Thanh tra tỉnh tại Công văn số 1013/TTr-P3 ngày 08/12/2017,

I. Nội dung khiếu nại

Ông Phạm Văn Hương không đồng ý Quyết định số 1831/QĐ-UBND của Chủ tịch UBND huyện Đắk Song về việc giải quyết khiếu nại của ông Phạm Văn Hương, khiếu nại việc thi công đường điện 500KV Pleiku - Mỹ Phước -



Cầu Bông đoạn qua địa bàn huyện Đăk Song đi qua đất của gia đình ông nhưng khi phê duyệt Phương án bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng hành lang tuyến (đợt 1) tại Quyết định số 681/QĐ-UBND ngày 25/6/2013 và phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng hành lang tuyến (đợt 2) tại Quyết định số 247/QĐ-UBND ngày 09/4/2014 của UBND huyện Đăk Song để xây dựng Công trình đường điện 500KV Pleiku - Mỹ Phước - Cầu Bông qua các xã, thị trấn trên địa bàn huyện Đăk Song, trong các quyết định nêu trên, không có tên hộ ông Phạm Văn Hương.

II. Kết quả giải quyết khiếu nại lần đầu của Chủ tịch UBND huyện Đăk Song

Ngày 11/6/2014, ông Phạm Văn Hương, trú tại thôn Bong Ring, xã Năm N'Jang, huyện Đăk Song có đơn khiếu nại việc thi công đường điện 500KV Pleiku - Mỹ Phước - Cầu Bông đoạn qua địa bàn huyện Đăk Song đi qua đất của gia đình ông nhưng khi phê duyệt Phương án bồi thường, hỗ trợ tại Quyết định số 681/QĐ-UBND và Quyết định số 247/QĐ-UBND huyện Đăk Song không bồi thường về vật kiến trúc và cây cối, hoa màu gắn liền với đất theo quy định.

Ngày 27/11/2014, UBND huyện Đăk Song ban hành Quyết định số 1831/QĐ-UBND về việc giải quyết khiếu nại của ông Phạm Văn Hương với nội dung không công nhận khiếu nại của ông Phạm Văn Hương.

Không đồng ý với quyết định giải quyết khiếu nại lần đầu của Chủ tịch UBND huyện Đăk Song, ngày 06/02/2017, ông Phạm Văn Hương tiếp tục làm đơn khiếu nại lần hai đến Chủ tịch UBND tỉnh Đăk Nông và kiến nghị xem xét giao đất tái định cư đối với gia đình ông.

III. Kết quả xác minh

1. Chủ trương quy hoạch xây dựng đường điện 500KV Pleiku - Mỹ Phước - Cầu Bông

- Ngày 11/10/2010, Sở Công thương tỉnh Đăk Nông ban hành Thông báo số 95/TB-SCT về kết quả cuộc họp thỏa thuận hướng tuyến đường dây 500KV Pleiku - Mỹ Phước - Cầu Bông đoạn qua địa bàn tỉnh Đăk Nông.

- Ngày 07/01/2011, Sở Công thương tỉnh Đăk Nông ban hành Công văn số 16/SCT-ĐN về việc thỏa thuận hướng tuyến đường dây 500KV Pleiku - Mỹ Phước - Cầu Bông đoạn qua địa bàn tỉnh Đăk Nông.

- Ngày 25/01/2011, UBND tỉnh Đăk Nông ban hành Công văn số 303/UBND-CNXD về việc thỏa thuận hướng tuyến đường dây 500KV Pleiku - Mỹ Phước - Cầu Bông đoạn qua địa bàn tỉnh Đăk Nông.

- Ngày 07/3/2011, Văn phòng Chính phủ ban hành Công văn số 1363/VPCP-KTN về chủ trương đầu tư xây dựng đường dây 500KV Pleiku - Mỹ Phước - Cầu Bông.

- Ngày 14/11/2011, UBND tỉnh Đăk Nông ban hành Công văn số 4284/UBND-NN về việc ủy quyền UBND huyện Đăk Song thông báo thu hồi đất, phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi xây dựng đường dây 500KV Pleiku - Mỹ Phước - Cầu Bông đoạn qua địa bàn huyện Đăk Song.

- Ngày 24/8/2011, Chủ tịch UBND huyện Đắk Song ban hành Quyết định số 873/QĐ-UBND về việc thành lập Hội đồng bồi thường giải phóng mặt bằng công trình đường dây 500KV Pleiku - Mỹ Phước - Cầu Bông đoạn qua địa bàn huyện Đắk Song.

- Ngày 25/6/2013, UBND huyện Đắk Song ban hành Quyết định số 681/QĐ-UBND về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng hành lang tuyến (đợt 1) và Quyết định số 247/QĐ-UBND ngày 09/4/2014 về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng hành lang tuyến (đợt 2) xây dựng Công trình đường điện 500KV Pleiku - Mỹ Phước - Cầu Bông qua các xã, thị trấn trên địa bàn huyện Đắk Song, trong các quyết định nêu trên, không có tên hộ ông Phạm Văn Hương.

2. Về nguồn gốc, quá trình sử dụng đất và làm nhà trên đất; việc thực hiện việc cưỡng chế thi hành quyết định khắc phục hậu quả đối với hộ ông Phạm Văn Hương

- Diện tích đất ông Hương khiếu nại không được bồi thường tại thôn Bong Ring, xã Năm N'Jang trước đây do Liên hiệp lâm nghiệp công nghiệp Gia Nghĩa quản lý và trồng rừng năm 1984 và 1986.

- Ngày 17/9/2007, UBND tỉnh Đắk Nông ban hành Quyết định số 1223/QĐ-UBND, Quyết định số 1224/QĐ-UBND về việc phê duyệt Dự án rừng phòng hộ cảnh quan Quốc lộ 14 với diện tích 581,8 ha; ngày 28/12/2007, UBND tỉnh Đắk Nông ban hành Quyết định số 1802/QĐ-UBND, Quyết định số 1803/QĐ-UBND về việc giao Công ty lâm nghiệp Đắk Song và Công ty Lâm nghiệp Trường Xuân quản lý diện tích rừng nêu trên (trong đó có khoảnh 5 tiểu khu 1615).

- Ngày 06/9/2010, UBND tỉnh Đắk Nông ban hành Quyết định số 1365/QĐ-UBND, Quyết định số 1336/QĐ-UBND về việc thu hồi diện tích rừng phòng hộ của Công ty lâm nghiệp Đắk Song và Công ty Lâm nghiệp Trường Xuân giao Chi cục Kiểm lâm tỉnh Đắk Nông quản lý diện tích 361,87ha, diện tích còn lại 219,93 ha giao UBND huyện Đắk Song quản lý, bố trí sử dụng (trong đó có khoảnh 5 tiểu khu 1615 có diện tích rừng thông hộ ông Phạm Văn Hương lấn chiếm thuộc địa giới hành chính xã Năm N'Jang).

- Theo trình bày của ông Phạm Văn Hương thì diện tích 9.000m² đất gia đình ông sử dụng có liên quan đến Công trình Đường điện 500KV Pleiku - Mỹ Phước - Cầu Bông qua các xã, thị trấn trên địa bàn huyện Đắk Song được gia đình ông khai phá từ năm 1998 để trồng keo và đến năm 2011 thì xây dựng nhà trên đất.

- Theo Biên bản số 10/BB-KTTHCT12/TTg ngày 16/6/2011 của Đoàn kiểm tra thực hiện Chỉ thị số 12 của huyện Đắk Song về việc lấn chiếm đất rừng, dựng nhà, lều lán và canh tác nông nghiệp trái pháp luật thì tổng diện tích đất rừng hộ ông Hương lấn chiếm năm 2006 là 9.000m², trạng thái rừng Ia, loại rừng phòng hộ cảnh quan Quốc lộ 14, tại tọa độ 0405374; 1352716 (lô 10 khoảnh 5 tiểu khu 1615). Trên diện tích 9.000m² đất, ông Hương đã tự ý xây

dựng một trại heo, một lều lán tạm thời vào năm 2011, không xin phép chính quyền địa phương. UBND xã Năm N'Jang không lập biên bản xây dựng trái phép của gia đình ông Hương.

- Ngày 16/7/2013, Đoàn kiểm tra thực hiện Chỉ thị số 12 đã lập Biên bản vi phạm hành chính số 10/BB-VPHC về lĩnh vực quản lý rừng, bảo vệ rừng và quản lý lâm sản đối với hộ ông Hương về hành vi lấn chiếm, sử dụng trái phép đất rừng phòng hộ cảnh quan Quốc lộ 14.

- Ngày 02/10/2013, UBND huyện Đắk Song ban hành Quyết định số 1060/QĐ-KPHQ về việc áp dụng biện pháp khắc phục hậu quả, yêu cầu hộ ông Phạm Văn Hương phải thực hiện khắc phục hậu quả về hành vi vi phạm hành chính: Lấn chiếm, sử dụng đất rừng phòng hộ cảnh quan Quốc lộ 14 trái pháp luật được quy định tại Điều 14 Nghị định số 99/2009/NĐ-CP ngày 02/11/2009 của Chính phủ; buộc ông Hương phải tháo dỡ, di dời 01 nhà ở: Diện tích 20m², chuồng heo: Diện tích 256m² và 260 cây trồng các loại trên diện tích 8.724m² đất; thời hạn tháo dỡ trong 10 ngày, kể từ ngày nhận Quyết định số 1060/QĐ-KPHQ; không ra quyết định xử phạt hành chính vì: Hành vi vi phạm hành chính đã quá thời hiệu xử phạt vi phạm hành chính.

- Ngày 11/11/2013, UBND huyện Đắk Song ban hành Quyết định số 1304/QĐ-CC về việc cưỡng chế thi hành Quyết định áp dụng biện pháp khắc phục hậu quả, lý do ông Hương không tự nguyện chấp hành tháo dỡ, di dời các công trình và cây trồng để trả lại diện tích đất rừng do hành vi phá rừng, lấn chiếm, sử dụng đất rừng trái pháp luật.

- Ngày 15/4/2014, UBND huyện Đắk Song ban hành Thông báo số 49/TB-UBND về việc thi hành quyết định cưỡng chế; ngày 21/4/2014, UBND huyện Đắk Song có Giấy mời số 48/GM-UBND mời ông Phạm Văn Hương đến đối thoại trực tiếp thông báo việc giải tỏa cưỡng chế rừng phòng hộ cảnh quan Quốc lộ 14.

- Ngày 26/4/2014, Đoàn Kiểm tra thực hiện Chỉ thị số 12 đã lập Biên bản số 02/BB-CC về việc thi hành quyết định cưỡng chế buộc thực hiện biện pháp khắc phục hậu quả, bàn giao Hạt Kiểm lâm huyện Đắk Song diện tích đất do phá rừng, lấn chiếm đất rừng trái pháp luật đã bị thu hồi sau cưỡng chế diện tích 9.000m² tại lô 10 khoảnh 5 tiểu khu 1615, tọa độ X 0405374, Y 1352716. Hiện trạng khi giao nhận: Đã được giải tỏa cây trồng, lều lán, nhà tạm, công trình xây dựng do cá nhân lấn chiếm, sử dụng trái pháp luật.

- Diện tích cưỡng chế trên, UBND huyện Đắk Song ban hành Quyết định số 1381/QĐ-UBND ngày 31/12/2015 về việc giao đất, giao rừng đối với hộ ông Phạm Văn Hương (là hộ đại diện cho nhóm hộ cùng bảo vệ, phát triển rừng gồm: Ông Trần Văn Thành, Trần Xuân Chính và ông Nguyễn Văn Tăng) để sử dụng vào mục đích lâm nghiệp, tổng diện tích 5,03ha, trong đó: Diện tích đất có rừng là 2,371ha, đất không có rừng 2.659ha, tại thửa số 41, tờ bản đồ số 2, khoảnh 5, tiểu khu 1615 thuộc xã Năm N'Jang, huyện Đắk Song, tỉnh Đắk Nông. Diện tích 5,03ha đã được UBND huyện Đắk Song cấp Giấy chứng nhận

quyền sử dụng đất số CH00176 ngày 22/3/2017 được sử dụng đến năm ngày 31/12/2065 với mục đích sử dụng là đất lâm nghiệp, hiện trạng trên đất khi giao đất gồm: 0,657 ha tiêu, cà phê; 0,619 ha rừng bị phá; 2,371 ha rừng thông; 1.383 ha đất rẫy; theo ông Hương trình bày, hiện nay trên diện tích đất được giao, UBND xã Năm N'Jang, huyện Đăk Song đang tiến hành xây dựng Công trình Nhà văn hóa thôn Bong Rìng, xã Năm N'Jang, huyện Đăk Song với diện tích 120m².

- Ngày 19/10/2017, Đoàn xác minh số 58 Thanh tra tỉnh đã làm việc với UBND Đăk Song và các đơn vị có liên quan, kết quả làm việc: UBND huyện Đăk Song, Hạt Kiểm lâm huyện Đăk Song và UBND xã Năm N'Jang thống nhất việc hộ ông Phạm Văn Hương lấn chiếm, sử dụng đất năm 2006 và đến năm 2011 thì xây dựng nhà trên đất (đúng theo Báo cáo số 61/BC-UBND ngày 18/3/2016 của UBND huyện Đăk Song).

3. Việc thực hiện bồi thường khi xây dựng đường điện 220KV

- Theo ông Hương cho biết, trên cùng một thửa đất được gia đình ông khai hoang vào năm 1998, nhưng năm 2008 đường điện 220KV đi qua một phần diện tích đất nhà ông (khoảng 0,1ha) thì gia đình ông được bồi thường về cây trồng và công khai hoang khoảng năm triệu đồng, ông Hương không có tài liệu, chứng cứ cung cấp việc ông được nhận tiền bồi thường. Đến năm 2010, khi xây dựng đường điện 500KV đi qua phần diện tích đất còn lại thì gia đình ông không được bồi thường, hỗ trợ về đất, nhà cửa, vật kiến trúc, cây cối, hoa màu gắn liền với đất.

- Tại Phòng Tài chính - Kế hoạch, không lưu giữ hồ sơ bồi thường khi xây dựng đường điện 220KV. Ngày 30/5/2017, Phòng Tài chính - Kế hoạch có Công văn số 236/TCKH-TH gửi Công ty Điện lực Miền Trung đề nghị cung cấp hồ sơ bồi thường của hộ ông Phạm Văn Hương, tuy nhiên Công ty Điện lực Miền Trung không có văn bản phản hồi.

- Ngày 29/6/2017, Thanh tra tỉnh có Công văn số 405/TTr-P3 gửi UBND huyện Đăk Song về việc đề nghị bổ sung hồ sơ bồi thường khi xây dựng đường điện 220KV qua địa bàn huyện Đăk Song, UBND huyện Đăk Song báo cáo Công ty Điện lực Miền Trung không cung cấp thông tin tài liệu nên không có căn cứ xác định hộ ông Hương được bồi thường khi xây dựng đường điện 220KV.

4. Việc thu hồi diện tích đất hộ ông Phạm Văn Hương sử dụng khi xây dựng đường dây 500KV

** Việc kiểm kê, xác định tài sản khi thu hồi đất*

- Theo biên bản ngày 07/5/2012 về kiểm kê nhà cửa, vật kiến trúc, cây cối, hoa màu trên đất bị giải tỏa để xây dựng Công trình Đường điện 500KV Pleiku - Mỹ Phước - Cầu Bông qua địa bàn huyện Đăk Song đối với hộ ông Phạm Văn Hương: Diện tích đất nằm trong hành lang đường điện là 1.924,81m² với các tài sản như sau: Nhà ở diện tích 20m² (4m X 5m), được xây bằng gạch ống, mái lợp tôn, nền xi măng; chuồng heo: Diện tích 256m² (32m X 8m), được

xây bằng gạch ống, mái lợp tôn, nền xi măng; cây Gòn (để làm trụ Tiêu): 314 cây, được trồng năm 2012 (đã trồng Tiêu); cây Keo tràm: 102 cây, được trồng năm 2004; cây Bạch đàn: 26 cây, trồng năm 2009; cây Cari: 36 cây, trồng năm 2012; cây Macca: 15 cây, trồng năm 2012; cây Măng cụt: 08 cây, trồng năm 2012; cây Sầu riêng: 05 cây, trồng năm 2012; cây Bơ: 48 cây, trồng năm 2012; cây Mít: 12 cây, trồng năm 2012; cây Ôi: 05 cây, trồng năm 2011; cây Chôm Chôm: 39 cây, trồng năm 2012; cây Na: 06 cây, trồng năm 2012.

- Theo biên bản ngày 05/3/2013 về kiểm tra hiện trường đối với diện tích đất ông Hương sử dụng để xây dựng Công trình Đường điện 500KV Pleiku - Mỹ Phước - Cầu Bông qua địa bàn huyện Đăk Song: Diện tích đất nằm trong hành lang đường điện là 1.924,81m², các thành phần tham gia lập biên bản cho rằng: Toàn bộ diện tích 1.924,81m² nằm trong Rừng phòng hộ cảnh quan Quốc lộ 14.

- Khi ban hành Quyết định số 681/QĐ-UBND ngày 25/6/2013 về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng hành lang tuyến (đợt 1) và Quyết định số 247/QĐ-UBND, ngày 09/4/2014 của UBND huyện Đăk Song về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng hành lang tuyến (đợt 2) xây dựng Công trình Đường điện 500KV Pleiku - Mỹ Phước - Cầu Bông qua các xã, thị trấn trên địa bàn huyện Đăk Song, UBND huyện Đăk Song không đưa tên hộ ông Phạm Văn Hương trong phương án bồi thường, hỗ trợ vì diện tích đất hộ ông Hương sử dụng là do lấn chiếm, sử dụng đất Rừng phòng hộ cảnh quan Quốc lộ 14 được các cơ quan chức năng xử lý, cưỡng chế.

5. Việc hộ ông Phạm Văn Hương kiến nghị giao đất tái định cư

- Theo kết quả xác minh, hộ ông Hương sử dụng đất có nguồn gốc lấn chiếm rừng cảnh quan Quốc lộ 14 và theo quy định tại điểm a, điểm b Khoản 1 Điều 43 Luật Đất đai năm 2003; khoản 3 Điều 7 Nghị định số 197/2004/NĐ-CP, ngày 03/12/2004 của Chính phủ; khoản 4 Điều 24 Nghị định số 69/2009/NĐ-CP, ngày 13/8/2009 của Chính phủ; khoản 1, 2, 3 Điều 82 Luật Đất đai năm 2013 thì hộ ông Hương không được bồi thường về đất nên không đủ điều kiện để bố trí đất tái định cư.

- Gia đình ông Hương có hộ khẩu thường trú đăng ký ngày 26/9/2009 tại thôn Boong Ring, xã Năm N'Jang. Qua rà soát trên Sổ mục kê, Sổ địa chính của UBND xã Năm N'Jang cho thấy hộ ông Phạm Văn Hương hiện không có đất ở trên địa bàn xã.

IV. Những quy định của pháp luật có liên quan

1. Luật Đất đai năm 2003

Điều 38. Các trường hợp thu hồi đất: Nhà nước thu hồi đất trong các trường hợp sau đây:

- Tại điểm a khoản 6: Đất chưa sử dụng bị lấn, chiếm.

- Tại khoản 1 Điều 43 quy định: Những trường hợp thu hồi đất mà không bồi thường: Nhà nước thu hồi đất mà không bồi thường về đất trong các trường hợp sau đây:

a) Thu hồi đất trong các trường hợp quy định tại các khoản 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11 và 12 Điều 38 của Luật này;

b) Đất rừng phòng hộ; đất rừng đặc dụng; đất xây dựng trụ sở cơ quan, xây dựng công trình sự nghiệp; đất sử dụng vào mục đích quốc phòng, an ninh; đất giao thông, thủy lợi; đất xây dựng các công trình văn hoá, y tế, giáo dục và đào tạo, thể dục thể thao và các công trình công cộng khác không nhằm mục đích kinh doanh; đất làm nghĩa trang, nghĩa địa.

2. Nghị định số 197/2004/NĐ-CP ngày 03/12/2004 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất.

Tại khoản 3 Điều 7 quy định: Những trường hợp thu hồi đất mà không được bồi thường, gồm: đất bị thu hồi thuộc một trong các trường hợp quy định tại các khoản 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11 và 12 Điều 38 Luật Đất đai 2003...

3. Nghị định số 69/2009/NĐ-CP ngày 13/8/2009 của Chính phủ quy định bổ sung về quy hoạch sử dụng đất, giá đất, thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ và tái định cư.

Tại khoản 4 Điều 24 quy định: Tài sản gắn liền với đất thuộc một trong các trường hợp quy định tại các khoản 4, 6, 7 và 10 Điều 38 của Luật Đất đai năm 2003 thì không được bồi thường (cụ thể: Tại điểm a khoản 6: Đất chưa sử dụng bị lấn, chiếm thì không được bồi thường).

Tại Điều 23 quy định: Hộ gia đình, cá nhân trực tiếp sản xuất nông nghiệp có nguồn sống chính từ sản xuất nông nghiệp khi Nhà nước thu hồi đất nông nghiệp đang sử dụng mà không đủ điều kiện được bồi thường theo quy định tại Điều 8 Nghị định số 197/2004/NĐ-CP ngày 03 tháng 12 năm 2004 của Chính phủ về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất và các Điều 44, 45 và 46 Nghị định số 84/2007/NĐ-CP của Chính phủ quy định bổ sung về cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, thu hồi đất, thực hiện quyền sử dụng đất, trình tự, thủ tục bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất và giải quyết khiếu nại về đất đai thì Ủy ban nhân dân cấp có thẩm quyền xem xét hỗ trợ phù hợp với thực tế của địa phương.

4. Quyết định số 05/2010/QĐ-UBND ngày 23/02/2010 của UBND tỉnh Đắk Nông.

Khoản 2 Điều 15 quy định: Hộ gia đình, cá nhân trực tiếp sản xuất nông nghiệp có nguồn sống chính từ sản xuất nông nghiệp khi Nhà nước thu hồi đất nông nghiệp đang sử dụng từ trước ngày quy định này có hiệu lực thi hành nhưng không đủ điều kiện được bồi thường theo quy định tại khoản 1, 2, 3, 4, 5, 7 và khoản 9, Điều 8 của Nghị định số 197/2004/NĐ-CP và Điều 44, Điều 45 và Điều 46 của Nghị định số 84/2007/NĐ-CP khi nhà nước thu hồi đất thì được hỗ trợ tiền bằng 50% giá đất nông nghiệp có cùng mục đích sử dụng tại thời điểm có quyết định phê duyệt phương án.

Khoản 3 Điều 15 quy định: Hộ gia đình, cá nhân bị thu hồi đất không được bồi thường, hỗ trợ về đất mà những hộ này thuộc diện hộ có sổ hộ nghèo trường hợp xét thấy cần phải hỗ trợ thì Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định

cur đề nghị Chủ tịch UBND cấp có thẩm quyền phê duyệt phương án xem xét, quyết định.

5. Luật Đất đai năm 2013

Điều 82: Trường hợp Nhà nước thu hồi đất không được bồi thường về đất trong các trường hợp sau đây: Tại khoản 2 Điều 82 quy định: Đất được Nhà nước giao để quản lý.

Điều 64: Thu hồi đất do vi phạm pháp luật về đất đai, cụ thể:

Tại điểm đ khoản 1 Điều 64 quy định: Đất được Nhà nước giao để quản lý mà để bị lấn, chiếm.

Tại điểm g khoản 1 Điều 64 quy định: Người sử dụng đất không thực hiện nghĩa vụ đối với Nhà nước và đã bị xử phạt vi phạm hành chính mà không chấp hành.

V. Kết quả đối thoại

Ngày 21/11/2017, UBND tỉnh Đắk Nông ban hành Công văn số 6560/UBND-NC về việc ủy quyền cho Chánh Thanh tra tỉnh - Thành viên UBND tỉnh chủ trì tổ chức đối thoại với ông Phạm Văn Hương. Ngày 28/11/2017, Thanh tra tỉnh đã tổ chức đối thoại với người khiếu nại là ông Phạm Văn Hương, tham gia đối thoại có đối tượng bị khiếu nại là UBND huyện Đắk Song cùng các phòng, ban có liên quan, ngoài ra có đại diện UBND xã Năm N'Jang và Hạt kiểm lâm huyện Đắk Song.

Tại buổi đối thoại đã thống nhất các nội dung sau:

- Hộ ông Phạm Văn Hương sử dụng đất có nguồn gốc lấn chiếm rừng cảnh quan Quốc lộ 14 do đó không đủ điều kiện bồi thường, hỗ trợ về đất và toàn bộ tài sản gắn liền với đất, UBND huyện Đắk Song không lập hồ sơ đưa tên ông Phạm Văn Hương vào trong các phương án bồi thường hỗ trợ khi xây dựng đường điện 500KV là đúng theo quy định của pháp luật.

- Giữ nguyên Quyết định giải quyết khiếu nại lần 1 của Chủ tịch UBND huyện Đắk Song.

- Hộ ông Phạm Văn Hương có hộ khẩu thường trú tại thôn Boong Ring, xã Năm N'Jang, UBND huyện Đắk Song thuộc diện hộ cận nghèo, đề nghị UBND huyện Đắk Song vận dụng chính sách an sinh xã hội và điều kiện thực tế địa phương xem xét, hỗ trợ cuộc sống, bố trí đất ở cho gia đình ông Phạm Văn Hương.

- Tại buổi đối thoại, hộ ông Phạm Văn Hương đề nghị xem xét bồi thường, hỗ trợ 9.000m² đất, 20 m² nhà ở, 256 m² công trình phụ và toàn bộ cây cối hoa màu gắn liền với đất; bố trí đất tái định cư cho gia đình ông.

VI. Kết luận

1. Việc hộ ông Phạm Văn Hương yêu cầu bồi thường về nhà cửa, vật kiến trúc, cây cối, hoa màu trên đất khi thu hồi đất để xây dựng đường dây 500KV

Diện tích đất hộ ông Hương sử dụng nằm trong hành lang đường điện 1.924,81m² là đất lấn chiếm có nguồn gốc là đất rừng do Công ty lâm nghiệp

Đắk Song và Công ty Lâm nghiệp Trường Xuân quản lý. Việc lấn chiếm trên đã được Đoàn kiểm tra thực hiện Chỉ thị số 12 của huyện Đắk Song lập Biên bản số 10/BB-KTTHCT12/TTg, ngày 16/6/2011 về việc lấn chiếm đất rừng, dựng nhà, lều lán và canh tác nông nghiệp trái pháp luật thì tổng diện tích đất rừng bị lấn chiếm là 9.000m², trạng thái rừng Ia, loại rừng phòng hộ cảnh quan Quốc lộ 14, thuộc lô 10 khoảnh 5 tiểu khu 1615 là do ông Hương lấn chiếm năm 2006, các cơ quan chức năng xử lý, cưỡng chế theo quy định tại điểm a, điểm b Khoản 1 Điều 43 Luật Đất đai năm 2003; khoản 3 Điều 7 Nghị định số 197/2004/NĐ-CP ngày 03/12/2004 của Chính phủ; khoản 4 Điều 24 Nghị định số 69/2009/NĐ-CP ngày 13/8/2009 của Chính phủ; khoản 1, 2,3 Điều 82 Luật Đất đai năm 2013 thì không được bồi thường. Ngày 25/6/2013, UBND huyện Đắk Song ban hành Quyết định số 681/QĐ-UBND về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng hành lang tuyến (đợt 1) và Quyết định số 247/QĐ-UBND ngày 09/4/2014 về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng hành lang tuyến (đợt 2) xây dựng Công trình đường điện 500KV Pleiku - Mỹ Phước - Cầu Bông qua các xã, thị trấn trên địa bàn huyện Đắk Song, trong các Quyết định nêu trên, không đưa tên hộ ông Phạm Văn Hương vào phương án bồi thường hỗ trợ. Việc hộ gia đình ông Phạm Văn Hương khiếu nại UBND huyện Đắk Song không đưa tên hộ ông Phạm Văn Hương vào phương án bồi thường, hỗ trợ khi thu hồi đất là khiếu nại sai.

2. Việc hộ ông Phạm Văn Hương kiến nghị giao đất tái định cư

Hộ ông Hương sử dụng đất có nguồn gốc lấn chiếm rừng cảnh quan Quốc lộ 14, theo quy định tại điểm a, điểm b Khoản 1 Điều 43 Luật Đất đai năm 2003; khoản 3 Điều 7 Nghị định số 197/2004/NĐ-CP ngày 03/12/2004 của Chính phủ; khoản 4 Điều 24 Nghị định số 69/2009/NĐ-CP ngày 13/8/2009 của Chính phủ; khoản 1, 2,3 Điều 82 Luật Đất đai năm 2013 thì hộ ông Hương không được bồi thường về đất nên không đủ điều kiện để bố trí đất tái định cư.

Tuy nhiên, hộ ông Hương có hộ khẩu thường trú đăng ký ngày 26/9/2009 tại thôn Bong Ring, xã Năm N'Jang, sau khi giải tỏa, thu hồi xây dựng đường điện 500KV, hộ ông Hương chưa có chỗ ở nào khác trên địa bàn xã Năm N'Jang. Vì vậy, đề nghị UBND huyện Đắk Song xem xét chính sách an sinh xã hội để bố trí đất tái định cư có thu tiền sử dụng đất theo quy định của Luật Đất đai.

3. Việc hộ ông Phạm Văn Hương cho rằng khi xây dựng đường điện 220KV qua diện tích đất gia đình ông Hương đang sử dụng được bồi thường khi xây dựng đường điện 500KV thì không được bồi thường

Ông Phạm Văn Hương không có tài liệu, hồ sơ việc bồi thường đường điện 220KV. Phòng Tài chính - Kế hoạch, là cơ quan tham mưu cho UBND huyện Đắk Song phê duyệt phương án bồi thường, Công ty Điện lực Miền Trung là Chủ đầu tư xây dựng đường điện 220KV không cung cấp tài liệu việc bồi thường nên không có căn cứ xác định hộ ông Hương được bồi thường đường điện 220KV.

Từ những nhận định và căn cứ trên,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Không công nhận nội dung khiếu nại của hộ ông Phạm Văn Hương về việc UBND huyện Đắk Song không bồi thường nhà cửa, vật kiến trúc gắn liền với đất đối với hộ ông Phạm Văn Hương tại Quyết định số 681/QĐ-UBND về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng hành lang tuyến (đợt 1) và Quyết định số 247/QĐ-UBND về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng hành lang tuyến (đợt 2) khi xây dựng Công trình đường điện 500KV Pleiku - Mỹ Phước - Cầu Bông qua các xã, thị trấn trên địa bàn huyện Đắk Song.

Giao UBND huyện Đắk Song:

- Xem xét, hỗ trợ cuộc sống cho gia đình ông Phạm Văn Hương theo quy định tại khoản 2, khoản 3 Điều 15 Quyết định số 05/2010/QĐ-UBND ngày 23/02/2010 của UBND tỉnh Đắk Nông.

- Xem xét, giải quyết nguyện vọng của hộ ông Phạm Văn Hương về bố trí đất ở bảo đảm phù hợp với chính sách an sinh xã hội và điều kiện thực tế tại địa phương (trên cơ sở đơn đề nghị bố trí đất của ông Phạm Văn Hương).

Điều 2. Đây là Quyết định giải quyết khiếu nại lần hai của Chủ tịch UBND tỉnh Đắk Nông. Trong thời hạn theo quy định của pháp luật, kể từ ngày nhận được Quyết định này, nếu không đồng ý với Quyết định giải quyết khiếu nại thì ông Phạm Văn Hương có quyền khởi kiện vụ án hành chính tại Tòa án theo quy định của pháp luật về tố tụng hành chính.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Chánh Thanh tra tỉnh; Chủ tịch UBND huyện Đắk Song; ông Phạm Văn Hương và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Thanh tra Chính phủ (b/c);
- TT. Tỉnh ủy (b/c);
- TT. HĐND tỉnh (b/c);
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Ban Nội chính Tỉnh ủy;
- Các PCVP UBND tỉnh;
- Cổng Thông tin điện tử tỉnh;
- Lưu VT, TCD, NN, NC(Tr).

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Trương Thanh Tùng