

KẾ HOẠCH

Thực hiện áp dụng mô hình thông tin công trình (BIM) trong hoạt động xây dựng và quản lý vận hành công trình

Thực hiện Quyết định số 2500/QĐ-TTg ngày 22/12/2016 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Đề án áp dụng mô hình thông tin công trình (BIM), trong hoạt động xây dựng và quản lý vận hành công trình; Ủy ban nhân dân tỉnh ban hành Kế hoạch thực hiện Đề án áp dụng mô hình thông tin công trình (BIM) trong hoạt động xây dựng và quản lý vận hành công trình trên địa bàn tỉnh Đắk Nông với các nội dung sau:

I. QUAN ĐIỂM, MỤC TIÊU

1. Quan điểm:

- Nhà nước khuyến khích, tạo điều kiện để các chủ thể liên quan áp dụng BIM, thực hiện các giải pháp nâng cao năng suất, chất lượng, tiết kiệm nguồn lực trong hoạt động xây dựng và quản lý vận hành công trình;
- Áp dụng BIM phải theo lộ trình thích hợp, có giai đoạn thí điểm, tổng kết đánh giá trước khi áp dụng rộng rãi;
- Các tổ chức, cá nhân tham gia áp dụng BIM được hưởng các ưu đãi theo quy định của pháp luật về khoa học công nghệ và pháp luật khác có liên quan;
- Tiếp cận khoa học, công nghệ tiên tiến, kinh nghiệm quốc tế để áp dụng phù hợp với điều kiện cụ thể của Việt Nam.

2. Mục tiêu:

- Thông qua việc áp dụng BIM hướng tới mục tiêu thực hiện tiết kiệm ít nhất 30% về chi phí quy đổi tổng hợp từ các chủ thể có liên quan thực hiện áp dụng BIM, tăng cường tính minh bạch và thuận lợi trong quản lý, kiểm soát chất lượng hoạt động xây dựng và quản lý vận hành công trình. Trong đó:
 - Chi phí xây dựng tiết kiệm khoảng 10% (trong đó giảm lãng phí về vật liệu xây dựng khoảng 20%);
 - Giảm thời gian thi công xây dựng khoảng 10% so với tiến độ được phê duyệt;
 - Giảm thời gian thiết kế, điều chỉnh thiết kế khoảng 10%;
 - Giảm các yêu cầu sửa đổi do sự không phù hợp của thiết kế khoảng 40%.

b) Xây dựng hành lang pháp lý và tạo sự đồng thuận trong xã hội tiến tới áp dụng BIM một cách rộng rãi.

II. NỘI DUNG CÔNG VIỆC VÀ TIẾN ĐỘ THỰC HIỆN

1. Năm 2017, năm 2018: Chuẩn bị các điều kiện cần thiết và đào tạo kỹ năng cho việc áp dụng BIM, bao gồm các nhiệm vụ sau:

- Nâng cao nhận thức và khuyến khích các cơ quan, tổ chức, doanh nghiệp áp dụng BIM;
- Rà soát hành lang pháp lý để áp dụng BIM, hệ thống các quy chuẩn, tiêu chuẩn kỹ thuật, định mức kinh tế kỹ thuật có liên quan;
- Triển khai thực hiện các hướng dẫn về BIM;
- Triển khai thực hiện đào tạo nâng cao năng lực cho các cơ quan chuyên môn về xây dựng theo phân cấp, một số Ban quản lý dự án, chủ đầu tư, tổ chức tư vấn để triển khai áp dụng BIM.

2. Từ năm 2018 đến 2020: Triển khai áp dụng thí điểm tại một số công trình, bao gồm các nhiệm vụ sau:

- Thực hiện việc áp dụng BIM trong thiết kế, thi công, quản lý dự án cho tối thiểu 01 công trình xây dựng mới từ cấp III trở lên thuộc dự án đầu tư xây dựng sử dụng vốn nhà nước và các nguồn vốn khác (trên cơ sở tự nguyện);
- Áp dụng BIM trong công tác quản lý vận hành trong quá trình sử dụng cho tối thiểu 01 công trình quan trọng, có yêu cầu kỹ thuật phức tạp được đầu tư xây dựng bằng vốn nhà nước;
- Tổ chức đánh giá cụ thể tình hình áp dụng BIM trên cơ sở áp dụng thí điểm nêu trên và hoàn thành các bước công việc để áp dụng rộng rãi trong hoạt động xây dựng và quản lý vận hành công trình từ năm 2021.
- Chi tiết thực hiện kế hoạch theo Phụ lục kèm theo Kế hoạch này.

III. MỘT SỐ GIẢI PHÁP CHÍNH

1. Về cơ chế, chính sách, tiêu chuẩn:

- Áp dụng cơ chế, chính sách trong đầu tư xây dựng, quản lý chất lượng, bảo trì công trình để các chủ đầu tư áp dụng thuận lợi BIM trong thiết kế, thi công, quản lý dự án, quản lý vận hành công trình;
- Áp dụng hệ thống tiêu chuẩn, quy chuẩn kỹ thuật, định mức kinh tế kỹ thuật có liên quan đáp ứng cho việc áp dụng BIM; xây dựng hướng dẫn về BIM;
- Triển khai thực hiện các mẫu hợp đồng cơ bản có nội dung về áp dụng BIM; đề xuất các nội dung, tiêu chí nghiệm thu sản phẩm BIM.

2. Về đào tạo nguồn nhân lực:

- Thực hiện chương trình đào tạo về BIM và yêu cầu đối với các vị trí công việc liên quan đến BIM: đào tạo cho các đối tượng có liên quan; đề xuất yêu cầu về tiêu chí nhân sự cho các vị trí công việc yêu cầu năng lực BIM;
- Tổ chức đào tạo rộng rãi về BIM trong các cơ sở đào tạo đủ điều kiện năng lực.

3. Nhóm giải pháp về tài chính.

- Nhà nước ưu tiên bố trí vốn từ ngân sách và các nguồn khác theo quy định của pháp luật cho việc tuyên truyền phổ biến; rà soát, sửa đổi, bổ sung hệ thống tiêu chuẩn, quy chuẩn kỹ thuật, định mức kinh tế kỹ thuật có liên quan đáp ứng cho việc áp dụng BIM; xây dựng hướng dẫn về BIM; thực hiện một số dự án thí điểm áp dụng BIM; tổ chức đào tạo, nâng cao năng lực, nhận thức 3 học ở quan quản lý nhà nước, một số ban quản lý dự án, chủ đầu tư, tổ chức tư vấn, để triển khai áp dụng BIM cho các dự án đầu tư xây dựng; đầu tư trang thiết bị phục vụ nghiên cứu, theo dõi, đào tạo thí điểm về BIM;

- Các chủ đầu tư dự án đầu tư xây dựng áp dụng BIM trong giai đoạn lập dự án đầu tư xây dựng, thiết kế, thi công xây dựng đến quản lý vận hành, kinh phí cho việc áp dụng BIM được tính trong tổng mức đầu tư của dự án đầu tư xây dựng và chi phí quản lý bảo trì công trình.

4. Về thông tin, tuyên truyền.

- Tổ chức thông tin, tuyên truyền về BIM thông qua các phương tiện thông tin đại chúng;

- Tổ chức các hội nghị, hội thảo chuyên đề về áp dụng BIM, các giải pháp về BIM để nâng cao nhận thức, trách nhiệm của các chủ thể có liên quan trong lĩnh vực đầu tư xây dựng đối với việc áp dụng.

IV. VỐN ĐẦU TƯ VÀ NGUỒN VỐN

1. Nguồn kinh phí: từ ngân sách nhà nước cấp phù hợp với nhiệm vụ, công việc trong từng giai đoạn thực hiện Kế hoạch theo đề nghị Sở Xây dựng.

2. Chi phí thực hiện BIM đối với các dự án đầu tư xây dựng áp dụng thí điểm và các dự án áp dụng rộng rãi theo lộ trình được duyệt được tính trong tổng mức đầu tư của dự án theo quy định của pháp luật về xây dựng.

V. TỔ CHỨC THỰC HIỆN

1. Trách nhiệm của Sở Xây dựng.

- Là cơ quan thường trực, chịu trách nhiệm toàn diện về việc triển khai thực hiện Kế hoạch; chủ trì, phối hợp với các Sở, ban, ngành, đoàn thể tỉnh có liên quan và Ủy ban nhân dân các huyện, thị xã triển khai thực hiện Kế hoạch theo chức năng, nhiệm vụ được giao.

- Chủ trì, phối hợp với các Sở, ban, ngành, đơn vị liên quan và Ủy ban nhân dân các huyện, thị xã kiểm tra việc thực hiện Kế hoạch; định kỳ (6 tháng, một năm) thu thập, tổng hợp, báo cáo kết quả thực hiện về Ủy ban nhân dân tỉnh, Bộ Xây dựng theo quy định.

- Chủ trì, phối hợp với các Sở, các ngành, tổ chức có liên quan đào tạo vận hành, sử dụng BIM cho đội ngũ cán bộ có vị trí công việc liên quan đến BIM, thực hiện hướng dẫn về BIM cho các loại công trình xây dựng;

- Hướng dẫn, kiểm tra, đôn đốc các chủ đầu tư đối với các dự án sử dụng vốn nhà nước áp dụng BIM theo quy định;

- Xây dựng chương trình đào tạo khung đáp ứng việc áp dụng BIM phù hợp với vị trí, yêu cầu công việc trong đầu tư xây dựng và vận hành, bảo trì

công trình. Tổ chức đào tạo thí điểm cho một số chủ thể tham gia đầu tư xây dựng, quản lý vận hành, bảo trì công trình xây dựng;

2. Sở Kế hoạch và Đầu tư phối hợp với Sở Xây dựng: bố trí kế hoạch vốn để thực hiện các nhiệm vụ theo tiến độ thực hiện Kế hoạch; phối hợp với Sở Tài chính bố trí kinh phí thực hiện từng nhiệm vụ, công việc phù hợp với từng giai đoạn theo nội dung, kế hoạch thực hiện các nhiệm vụ của Kế hoạch nêu tại Phụ lục kèm theo.

3. Sở Tài chính: Tham mưu kinh phí thực hiện từng nhiệm vụ, công việc phù hợp với từng giai đoạn theo nội dung, kế hoạch thực hiện các nhiệm vụ của Kế hoạch nêu tại Phụ lục kèm theo.

4. Sở Khoa học và Công nghệ: hỗ trợ các nhiệm vụ nghiên cứu khoa học và công nghệ cấp tỉnh về phát triển áp dụng BIM.

5. Công an tỉnh, Bộ chỉ huy quân sự tỉnh: quy định về loại công trình áp dụng BIM thuộc lĩnh vực an ninh, quốc phòng.

6. Trách nhiệm của các sở, ban, ngành:

- Phối hợp chặt chẽ với Sở Xây dựng trong việc triển khai thực hiện các nhiệm vụ của Kế hoạch thuộc phạm vi quản lý ngành, lĩnh vực của Sở mình; ban hành theo thẩm quyền các cơ chế chính sách khuyến khích ứng dụng BIM trong đầu tư xây dựng thuộc lĩnh vực quản lý;

- Phối hợp với Sở Xây dựng trong việc quản lý chất lượng, bảo trì các công trình xây dựng đảm bảo phù hợp cho việc áp dụng BIM;

- Đề xuất, gửi Sở Xây dựng tổng hợp danh sách công trình áp dụng BIM theo lộ trình quy định;

- Chỉ đạo các chủ đầu tư, ban quản lý dự án, các đơn vị trực thuộc có liên quan chuẩn bị các nguồn lực cần thiết cho việc áp dụng BIM theo lộ trình quy định;

- Phối hợp với Sở Xây dựng xây dựng hướng dẫn về BIM trong lĩnh vực xây dựng chuyên ngành.

7. Trách nhiệm của Ủy ban nhân dân các huyện, thị xã:

- Tổ chức, tuyên truyền nâng cao nhận thức, vai trò của BIM đối với các chủ thể tham gia đầu tư xây dựng trên địa bàn;

- Đề xuất, gửi Sở Xây dựng tổng hợp danh sách công trình áp dụng BIM theo lộ trình quy định;

- Chỉ đạo các đơn vị trực thuộc có liên quan chuẩn bị các nguồn lực cần thiết cho việc áp dụng BIM theo lộ trình quy định;

8. Trách nhiệm của các Chủ đầu tư có dự án áp dụng BIM theo lộ trình của Kế hoạch:

- Chuẩn bị nhân sự phù hợp cho việc tiếp nhận các hướng dẫn, đào tạo áp dụng BIM để triển khai vào dự án;

- Xác định chi phí dành cho việc áp dụng BIM trong tổng mức đầu tư của dự án phù hợp với các quy định hiện hành;

- Tổ chức, lựa chọn đơn vị tư vấn, thi công xây dựng có kinh nghiệm triển khai áp dụng BIM để thực hiện các công việc có liên quan của dự án;

- Báo cáo định kỳ tình hình áp dụng BIM tại dự án cho Sở Xây dựng để theo dõi, tổng hợp.

9. Những vướng mắc trong quá trình thực hiện Kế hoạch, các đơn vị gửi về Sở Xây dựng để tổng hợp, báo cáo UBND tỉnh.

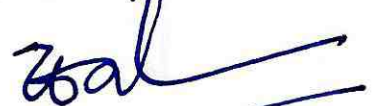
Trên đây là Kế hoạch thực hiện áp dụng mô hình thông tin công trình (BIM) trong hoạt động xây dựng và quản lý vận hành công trình trên địa bàn tỉnh Đắk Nông. Các Sở, ban, ngành, đoàn thể liên quan và Ủy ban nhân dân các huyện, thị xã phối hợp triển khai thực hiện; báo cáo kết quả thực hiện hàng năm trước ngày 15/12 về Ủy ban nhân dân tỉnh (qua Sở Xây dựng) để tổng hợp, báo cáo Bộ Xây dựng./.

Nơi nhận:

- Bộ Xây dựng (b/c);
- TT. Tỉnh ủy (b/c);
- TT. HĐND tỉnh (b/c);
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Các sở, ngành: Xây dựng, Kế hoạch & ĐT, Tài chính, KH&CN, Giao thông vận tải, Công thương, Thông tin, truyền thông, Công an tỉnh, Bộ Chỉ huy Quân sự tỉnh,
 - Đài phát thanh truyền hình tỉnh;
- UBND các huyện, thị xã;
- Ban QLDA đầu tư XD các CT dân dụng, công nghiệp;
- Ban QLDA đầu tư XD các CT giao thông;
- Ban QLDA đầu tư XD các CT Nông nghiệp và PTNT;
- CVP, các PCVP UBND tỉnh;
- Cổng thông tin điện tử tỉnh;
- Lưu VT, CNXD.

5

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Trần Xuân Hải

PHỤ LỤC
PHÂN CÔNG THỰC HIỆN CÁC NỘI DUNG, NHIỆM VỤ CỦA KẾ HOẠCH
 (Kèm theo Kế hoạch số 188/KH-UBND ngày 12 tháng 4/năm 2017 của UBND tỉnh)

STT	Nội dung, nhiệm vụ	Đơn vị thực hiện	Thời gian thực hiện
I	Nâng cao nhận thức và khuyến khích các cơ quan, tổ chức, doanh nghiệp áp dụng BIM qua phương tiện thông tin đại chúng, hội nghị, hội thảo,...	- Chủ trì: Sở Xây dựng - Phối hợp: Các sở, ngành có liên quan, Ủy ban nhân dân các huyện, thị xã	Quý III/2017 đến Quý IV/2020
II	Rà soát hành lang pháp lý để áp dụng BIM, hệ thống các quy chuẩn, tiêu chuẩn kỹ thuật, định mức kinh tế kỹ thuật có liên quan	- Chủ trì: Sở xây dựng - Phối hợp: Các sở, ngành có liên quan, Ủy ban nhân dân các huyện, thị xã	Quý III/2017 đến Quý IV/2020
III	Triển khai thực hiện các hướng dẫn về BIM		Quý III/2017 đến Quý III/2019
1	Cập nhật tài liệu hướng dẫn về BIM	- Chủ trì: Sở Xây dựng - Phối hợp: Các sở, ngành, chủ đầu tư, Ủy ban nhân dân các huyện, thị xã	Quý I/2018 đến Quý II/2020
2	Đầu tư trang thiết bị phục vụ nghiên cứu, theo dõi tình hình thực hiện các dự án BIM, đào tạo thí điểm về BIM	- Chủ trì: Sở Xây dựng - Phối hợp: Sở Kế hoạch và Đầu tư, Sở Tài chính	Quý III/2017 đến Quý IV/2018
IV	Triển khai thực hiện đào tạo, nâng cao năng lực cho các cơ quan chuyên môn về xây dựng theo phân cấp, một số Ban quản lý dự án, Chủ đầu tư, tổ chức tư vấn trong quá trình triển khai	- Chủ trì: Sở Xây dựng - Phối hợp: Các sở, ngành, Ủy ban nhân dân các huyện, thị xã, Chủ đầu tư, tổ chức tư vấn	Quý I/2018 đến Quý I/2020
V	Thực hiện việc áp dụng BIM trong thiết kế thi công, quản lý dự án cho tối thiểu 01 công trình xây dựng mới; trong công tác quản lý vận hành trong quá trình sử dụng cho tối thiểu 01 công trình quan trọng, có yêu cầu kỹ thuật phức tạp	- Chủ trì: Sở Xây dựng - Phối hợp: Các sở, ngành, Ủy ban nhân dân các huyện, thị xã, chủ đầu tư, tổ chức tư vấn, nhà thầu thi công xây lắp	Quý I/2019 đến Quý III/2020



VI	Tổ chức đánh giá cụ thể tình hình áp dụng BIM cho một số loại công trình xây dựng và báo cáo Bộ Xây dựng	- Chủ trì: Sở Xây dựng - Phối hợp: Các sở, ngành, chủ đầu tư, Ủy ban nhân dân các huyện, thị xã	Quý I/2020 đến Quý IV/2020
----	--	--	-------------------------------



PHỤ LỤC
PHÂN CÔNG THỰC HIỆN CÁC NỘI DUNG, NHIỆM VỤ CỦA KẾ HOẠCH
 (Kèm theo Kế hoạch số 188/KH-UBND ngày 12 tháng 11 năm 2017 của UBND tỉnh)

STT	Nội dung, nhiệm vụ	Đơn vị thực hiện	Thời gian thực hiện
I	Nâng cao nhận thức và khuyến khích các cơ quan, tổ chức, doanh nghiệp áp dụng BIM qua phương tiện thông tin đại chúng, hội nghị, hội thảo,...	- Chủ trì: Sở Xây dựng - Phối hợp: Các sở, ngành có liên quan, Ủy ban nhân dân các huyện, thị xã	Quý III/2017 đến Quý IV/2020
II	Rà soát hành lang pháp lý để áp dụng BIM, hệ thống các quy chuẩn, tiêu chuẩn kỹ thuật, định mức kinh tế kỹ thuật có liên quan	- Chủ trì: Sở xây dựng - Phối hợp: Các sở, ngành có liên quan, Ủy ban nhân dân các huyện, thị xã	Quý III/2017 đến Quý IV/2020
III	Triển khai thực hiện các hướng dẫn về BIM		Quý III/2017 đến Quý III/2019
1	Cập nhật tài liệu hướng dẫn về BIM	- Chủ trì: Sở Xây dựng - Phối hợp: Các sở, ngành, chủ đầu tư, Ủy ban nhân dân các huyện, thị xã	Quý I/2018 đến Quý II/2020
2	Đầu tư trang thiết bị phục vụ nghiên cứu, theo dõi tình hình thực hiện các dự án BIM, đào tạo thí điểm về BIM	- Chủ trì: Sở Xây dựng - Phối hợp: Sở Kế hoạch và Đầu tư, Sở Tài chính	Quý III/2017 đến Quý IV/2018
IV	Triển khai thực hiện đào tạo, nâng cao năng lực cho các cơ quan chuyên môn về xây dựng theo phân cấp, một số Ban quản lý dự án, Chủ đầu tư, tổ chức tư vấn trong quá trình triển khai	- Chủ trì: Sở Xây dựng - Phối hợp: Các sở, ngành, Ủy ban nhân dân các huyện, thị xã, Chủ đầu tư, tổ chức tư vấn	Quý I/2018 đến Quý I/2020
V	Thực hiện việc áp dụng BIM trong thiết kế thi công, quản lý dự án cho tối thiểu 01 công trình xây dựng mới; trong công tác quản lý vận hành trong quá trình sử dụng cho tối thiểu 01 công trình quan trọng, có yêu cầu kỹ thuật phức tạp	- Chủ trì: Sở Xây dựng - Phối hợp: Các sở, ngành, Ủy ban nhân dân các huyện, thị xã, chủ đầu tư, tổ chức tư vấn, nhà thầu thi công xây lắp	Quý I/2019 đến Quý III/2020
VI	Tổ chức đánh giá cụ thể tình hình áp dụng BIM cho một số loại công trình xây dựng và báo cáo Bộ Xây dựng	- Chủ trì: Sở Xây dựng - Phối hợp: Các sở, ngành, chủ đầu tư, Ủy ban nhân dân các huyện, thị xã	Quý I/2020 đến Quý IV/2020

h