

Số: **198** /QĐ-UBND

Đắk Nông, ngày **13** tháng **02** năm 2019

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc phê duyệt Kế hoạch lựa chọn nhà đầu tư thực hiện đầu tư dự án có
sử dụng đất đối với dự án Khu dân cư tổ 3, phường Nghĩa Phú**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐẮK NÔNG

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương, ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đầu tư ngày 26 tháng 11 năm 2014 ;

Căn cứ Luật đấu thầu, ngày 26 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 30/2015/NĐ-CP, ngày 17/3/2015 của Chính phủ, quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà đầu tư;

Căn cứ Thông tư số 16/2016/TT-BKHĐT, ngày 16/12/2016 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư, về việc hướng dẫn lập hồ sơ mời sơ tuyển, hồ sơ mời thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư có sử dụng đất;

Căn cứ Quyết định số 789/QĐ-UBND, ngày 25/5/2018 của UBND tỉnh Đắk Nông, về việc phê duyệt danh mục dự án đầu tư có sử dụng đất công bố lựa chọn nhà đầu tư trên địa bàn tỉnh Đắk Nông năm 2018 (đợt 1);

Xét Quyết định số 1213/QĐ-UBND, ngày 12/12/2018 của UBND thị xã Gia Nghĩa, về việc phê duyệt kết quả sơ tuyển lựa chọn nhà đầu tư dự án Khu dân cư tổ 3, phường Nghĩa Phú;

Theo đề nghị của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Tờ trình số 05/TTr-SKH, ngày 16/01/2019 và Báo cáo thẩm định số 25/SKH-BCTĐ, ngày 16/01/2019 về Kế hoạch lựa chọn nhà đầu tư thực hiện đầu tư dự án có sử dụng đất đối với dự án Khu dân cư tổ 3, phường Nghĩa Phú,



QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt Kế hoạch lựa chọn nhà đầu tư thực hiện đầu tư dự án có sử dụng đất đối với dự án Khu dân cư tổ 3, phường Nghĩa Phú với nội dung sau:

1. Tên dự án: Khu dân cư tổ 3, phường Nghĩa Phú.
2. Địa điểm thực hiện: Phường Nghĩa Phú, thị xã Gia Nghĩa, tỉnh Đắk Nông.
3. Sơ bộ tổng chi phí thực hiện dự án: 684.176.000.000 đồng (*Sáu trăm tám mươi tư tỷ, một trăm bảy mươi sáu triệu đồng chẵn*).
4. Chi phí bồi thường giải phóng mặt bằng sơ bộ: 133.623.000.0000 đồng (*Một trăm ba mươi ba triệu, sáu trăm hai mươi ba triệu đồng*).
5. Hình thức và phương thức lựa chọn nhà đầu tư:

- Hình thức lựa chọn nhà đầu tư: Chỉ định nhà đầu tư.
- Phương thức lựa chọn nhà đầu tư: Một giai đoạn một túi hồ sơ.
- 6. Thời gian tổ chức lựa chọn nhà đầu tư: Quý I, II năm 2019.
- 7. Loại hợp đồng: Hợp đồng thực hiện dự án đầu tư có sử dụng đất.
- 8. Thời gian thực hiện hợp đồng: 50 năm; trong đó thời gian xây dựng, hoàn thành công trình là 36 tháng kể từ ngày hợp đồng có hiệu lực.

Điều 2.

1. Ủy ban nhân dân thị xã Gia Nghĩa (Bên mời thầu) chịu trách nhiệm triển khai các nội dung tại Điều 1 Quyết định này, tổ chức lựa chọn nhà đầu tư, đảm bảo công khai, minh bạch theo đúng các quy định hiện hành.

2. Sở Kế hoạch và Đầu tư chịu trách nhiệm về pháp lý và tính chính xác của nội dung nêu tại Báo cáo thẩm định số 25/SKH-BCTĐ, ngày 16/01/2019 và có trách nhiệm hướng dẫn, tổ chức giám sát, theo dõi hoạt động lựa chọn nhà đầu tư được giao tại Quyết định này, đảm bảo công khai, minh bạch.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh Đắk Nông; Giám đốc các Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính; Xây dựng, Chủ tịch UBND thị xã Gia Nghĩa và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Thường trực Tỉnh ủy (thay b/c);
- Thường trực HĐND tỉnh (thay b/c);
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Các PCVP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, Công TTĐT, CNXD

3

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Trần Xuân Hải

