

Số: /QĐ-BDT

Đắk Nông, ngày tháng 9 năm 2022

QUYẾT ĐỊNH

**“Về việc phê duyệt thiết kế Bản vẽ, dự toán công trình:
Sửa chữa Nhà khách Ban dân tộc tỉnh Đắk Nông”**

Địa điểm XD: Phường Nghĩa Tân, Thành Phố Gia Nghĩa, tỉnh Đắk Nông

TRƯỞNG BAN DÂN TỘC TỈNH ĐẮK NÔNG

Căn cứ luật Xây dựng 50/2014/QH13 được Quốc Hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam khóa XIII thông qua ngày 18/06/2014;

Căn cứ luật đấu thầu số 43/2013/QH13 được Quốc Hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam khóa XIII thông qua ngày 26/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 37/2015/NĐ-CP ngày 22/4/2015 của Chính phủ Quy định chi Tiết về hợp đồng xây dựng, Nghị định 50/2021/NĐ-CP sửa đổi Nghị định 37/2015/NĐ-CP quy định chi tiết về hợp đồng xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 của Chính phủ về Quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng và bảo trì công trình xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/3/2021 của Chính Phủ về quy định chi tiết một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 10/2021/NĐ-CP, ngày 09/02/2021 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Thông tư 09/2019/TT-BXD ngày 26/12/2019 của Bộ Xây dựng về hướng dẫn xác định và quản lý chi phí ĐTXD;

Căn cứ Thông tư 16/2019/TT-BXD ngày 26/12/2019 của Bộ Xây dựng về hướng dẫn xác định chi phí quản lý dự án và tư vấn đầu tư xây dựng;

Căn cứ Định mức 10/2019/TT-BXD : Định mức xây dựng. Phần XD, LD, KS, SC, CI, TNVL;

Căn cứ Thông tư 11/2019/TT-BXD : Hướng dẫn xác định giá ca máy và thiết bị thi công xây dựng;

Căn cứ Công văn 920/SXD-HT&QLN ngày 27/5/2022 của Sở Xây dựng tỉnh Đắk Nông về việc Sửa chữa nhà khách Ban Dân tộc để bố trí nơi làm việc của Tổ Công tác chương trình mục tiêu;

Căn cứ Quyết định số 1240/QĐ-UBND ngày 27/7/2022 của Ủy ban Nhân Dân tỉnh Đắk Nông về việc bổ sung kinh phí sửa chữa Nhà khách Ban dân tộc;

Xét báo cáo kết quả thăm tra số : 01/KQTT-CTY ngày 06 tháng 9 năm 2022 của Công ty TNHH Hùng Đại Phát về việc thăm tra bản vẽ và dự toán công trình: Sửa chữa nhà khách Ban dân tộc tỉnh Đắk Nông.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt Bản vẽ, dự toán xây dựng công trình: Sửa chữa cổng, tường rào với những nội dung sau:

- Tên công trình: Sửa chữa Nhà khách Ban Dân tộc
- Địa điểm xây dựng: Phường Nghĩa Tân, Thành Phố Gia Nghĩa, tỉnh Đắk Nông
- Hình thức đầu tư: Sửa chữa
- Loại, cấp công trình: Công trình dân dụng, cấp IV
- Chủ đầu tư: Ban Dân tộc.
- Đơn vị lập bản vẽ và dự toán: Công ty TNHH Thiên Phú Hoài Ân
- Đơn vị thẩm tra bản vẽ và dự toán: Công ty TNHH Hùng Đại Phát
- Hình thức quản lý dự án: Thuê đơn vị tư vấn quản lý dự án.
- Nội dung và quy mô đầu tư xây dựng:
 - + Chống thấm toàn bộ hệ thống sê nô mái.
 - + Cao, bả lại ma tít khoảng 80% tường bên ngoài và sơn lại toàn bộ tường ngoài - Cao, bả lại ma tít khoảng 50% tường bên trong và sơn lại toàn bộ tường bên trong.
 - + Thay thế các thiết bị điện, thiết bị vệ sinh, nước.
 - + Thay thế cửa sổ, cửa đi.
 - + Thay thế sàn nhà WC.
- Căn cứ vào khối lượng trong hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công.
- Dự toán, tổng dự toán **375.000.000 đồng.**

(Bằng chữ: Ba trăm bảy mươi lăm triệu đồng)

+ Chi phí xây dựng:	326.516.173 đồng
+ Chi phí Quản lý dự án:	11.252.000 đồng
+ Chi phí tư vấn đầu tư xây dựng:	36.270.000 đồng
+ Chi phí dự phòng:	961.827 đồng
+ Tổng cộng:	375.000.000 đồng

- Nguồn vốn đầu tư: Nguồn vốn từ nguồn kinh phí thực hiện các chính sách an sinh xã hội; chính sách phát triển rừng bền vững và các nhiệm vụ, chính sách đặt thù của địa phương tại Mục 61 Phụ lục số 04 kèm theo Quyết định số 2222/QĐUBND ngày 16/12/2021 của UBND tỉnh Đắk Nông (tại Quyết định giao bổ sung kinh phí số 1240/QĐ-UBND, ngày 27/7/2022 của UBND tỉnh)

- Thời gian thực hiện: Năm 2022

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng; Trưởng các phòng chuyên môn của Ban Dân tộc; Kế toán và các đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như điều 2;
- Lãnh đạo Ban Dân tộc;
- TTTĐT của BDT;
- Lưu VT.

**KT. TRƯỞNG BAN
PHÓ TRƯỞNG BAN**

K Khét A Tô

